

Medieninformation

1 / 2018
Sächsischer Rechnungshof

Ihr/-e Ansprechpartner/-in
Yvonne Scholz

Durchwahl
Telefon +49 341 3525-1016
Telefax +49 341 3525-1999

yvonne.scholz@
srh.sachsen.de*

Leipzig,
1. Februar 2018

Sanierungsstau von 3,1 Milliarden Euro am staatlichen Grundvermögen

Sächsischer Rechnungshof legt eine Beratende Äußerung zum Erhalt des landeseigenen Immobilienvermögens vor.

In der Vergangenheit kam der Sächsische Rechnungshof bei verschiedenen Prüfungen zu dem Ergebnis, dass erhebliche Sanierungsbedarfe an den landeseigenen Gebäuden bestehen. Diese Einzelbefunde bestätigten sich ebenfalls für das gesamte Grundvermögen des Freistaates Sachsen, welches gegenwärtig einen Sanierungsstau von rd. 3,1 Mrd. € aufweist. Vor sechs Jahren betrug dieser lediglich rd. 2,4 Mrd. €.

Der Anstieg resultiert im Wesentlichen daraus, dass zu wenig Geld für den Gebäudeerhalt, dem sog. Bauunterhalt, ausgegeben wurde. Hier muss künftig nachgesteuert werden, um einen weiteren Vermögensverzehr zu stoppen und Mehrkosten bei künftigen Generalsanierungen zu vermeiden.

Die Vermögensrechnung des Freistaates Sachsen bildet diesen Vermögensverzehr an den staatlichen Immobilien nicht treffsicher ab. Sie ist daher nur bedingt zur verlässlichen Steuerung der Investitionstätigkeit und damit zum Erhalt der Infrastruktur geeignet.

„Neben einer verbesserten Finanzausstattung für den Gebäudeunterhalt sehen wir die Notwendigkeit, dass die Regierung eine Aufgabenkritik durchführt und sich in deren Ergebnis auch von nicht unbedingt notwendigen Liegenschaften trennt. Solche Gebäude muss man nicht erhalten, nicht reinigen oder heizen“, betont der Präsident des Sächsischen Rechnungshofs, Prof. Dr. Karl-Heinz Binus.

Hintergrund: Der Rechnungshof kann gemäß § 88 Abs. 2 SÄHO aufgrund von Prüfungserfahrungen den Landtag, die Staatsregierung und einzelne Staatsministerien beraten. Den Inhalt legt er in Form einer Beratenden Äußerung vor.

Hausanschrift:
Sächsischer Rechnungshof
Schongauerstraße 3
04328 Leipzig

www.srh.sachsen.de

* Kein Zugang für elektronisch signierte
sowie für verschlüsselte elektronische
Dokumente.